

売医院

バス停「種具」

大分市大字種具

建物延面積
294.52㎡

築年月
1997年01月

引渡可能時期
相談

県道川添志村線に程近い 約1128坪
市街化調整区域につき建物制限あります

チェックポイント！

トイレ2ヶ所,エアコン2台以上



物件種目	売医院
最寄駅	バス停「種具」
価格	7,900万円

物件所在地	大分県大分市大字種具 748-2		
交通	バス停 種具 徒歩5分		
土地面積	公簿 3,731.96㎡	私道面積 (共有持分)	133.80㎡ (2/10)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	294.52㎡	間取タイプ
	建物名	大分市種具元診療所(ワカバダイクリニック)	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1997年01月
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	空	引渡可能時期	相談
駐車場	有 無料		
接道状況 (角地・間口)	北東6.0m 私道 接面6.0m		
設備	トイレ2ヶ所,エアコン2台以上		
備考	別棟あり(診療所) 鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺2階建て。延べ面積 679.36㎡。合併浄化槽(110人漕) 本物件は市街化調整区域内にあり原則として建物の建築は出来ない地区です。建物建築には開発許可を要し開発基準及び用途制限があり用途によって開発行為が不可場合があります。 管理費：なし 積立金：なし 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69810985078

大分県知事免許(16)第38号 〒870-0272 大分県大分市大字迫734番地 サンタロサ大分1階

有限会社ひまわり K O K E N

TEL: 097-547-8868 FAX: 097-594-4868 定休日: 土曜日・日曜日 年末年始、GW

■取引態様: 一般媒介